

УТВЕРЖДЕНА
Приказом
Генерального директора
АО «Челябинскгоргаз»
«13» апреля 2018

ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ОТКРЫТОМ ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**По отбору организации на право заключения договора на оказание услуг по
проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-
пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем
аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при
пожаре на объектах Заказчика**

Реестровый номер 658

ЧАСТЬ I. ОТКРЫТЫЙ ЗАПРОС ПРЕДЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. ТЕРМИНЫ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ ОТКРЫТОМ ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Заказчик – Акционерное общество «Челябинскгоргаз», сокращенное наименование – АО «Челябинскгоргаз» (далее также «Общество»).

Открытый запрос предложений (далее также – запрос предложений) – закупка, не являющаяся торгами (конкурсом, аукционом) в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса РФ или публичным конкурсом в соответствии со статьями 1057-1061 Гражданского кодекса РФ, правила проведения которой регламентируются Положением о закупках товаров, работ, услуг АО «Челябинскгоргаз», наилучшей признается заявка на участие в запросе предложений, содержащая лучшие условия поставки товара, выполнение работ, оказание услуг, предоставленная участником, наиболее полно соответствующим требованиям документации о запросе предложений.

Документация об открытом запросе предложений – документация, утвержденная Заказчиком, содержащая установленные Заказчиком требования к качеству, характеристикам товаров (работ, услуг), требования к их безопасности, требования и иные показатели, связанные с определением соответствия товаров (работ, услуг) потребностям Заказчика.

Заявка на участие в запросе предложений (далее – Заявка) – комплект документов, содержащий предложение Участника закупки, направляемый Организатору закупки на бумажном носителе по форме и в порядке, которые установлены документацией о закупке.

Предмет запроса предложений – оказание услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Договор – Договор на оказание услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Участник закупки – юридическое или физическое лицо либо несколько юридических лиц или несколько физических лиц, выступивших на стороне одного участника закупки, выразивших заинтересованность в участии в закупке путем направления Организатору письменного уведомления о намерении принять участие в процедурах закупки, или запроса документации о закупке, или запроса о разъяснении положений документации о закупке, или подачи заявки на участие в закупке.

Официальный сайт – сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенный по адресу: www.zakupki.gov.ru.

Сайт Заказчика – сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, расположенный по адресу: <http://chelgaz.ru>.

Комиссия по подведению итогов запроса предложений (далее также – Комиссия) – коллегиальный орган, создаваемый Заказчиком для принятия решений по подведению итогов закупки, в том числе решений по подведению итогов отдельных этапов и процедур закупки.

Положение о закупках – утвержденное решением Совета директоров АО «Челябинскгоргаз» Положение о закупках товаров, работ, услуг (Протокол №03/2016 от «13» октября 2016 года), регламентирующее порядок осуществления закупочной процедуры, и размещенное на официальном сайте Общества.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

1. Общие положения

- 1.1. Настоящая документация о запросе предложений подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупках.
- 1.2. Заказчик проводит закупку в форме открытого запроса предложений в соответствии с процедурами, условиями и положениями настоящей документации о запросе предложений, Положением о закупках и требованиями действующего законодательства РФ.
- 1.3. Вид и предмет запроса предложений указан в Информационной карте запроса предложений.
- 1.4. Перечень товаров, работ, услуг содержится в Информационной карте запроса предложений.
- 1.5. Условия, место и сроки поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг указаны в Информационной карте запроса предложений.

2. Документация о запросе предложений.

- 2.1. Срок, место и порядок предоставления документации о запросе предложений определен в Извещении о проведении запроса предложений.
- 2.2. Любой Участник закупки вправе направить Заказчику запрос о разъяснении положений документации по запросу предложений. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса Заказчик обязан направить разъяснения положений документации о запросе предложений, если указанный запрос поступил к Заказчику не позднее, чем за три рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в запросе предложений.
- 2.3. До истечения срока окончания приема заявок на участие в запросе предложений Заказчик вправе внести изменения в извещение о запросе предложений и в документацию о запросе предложений, в том числе продлить срок окончания подачи заявок на участие в запросе предложений.
- 2.4. Срок размещения данных изменений на официальном сайте определен в Положении о закупках.

3. Отказ от проведения запроса предложений.

- 3.1. Заказчик, разместивший на официальном сайте и/или на электронной торговой площадке извещение о проведении запроса предложений, вправе отклонить все заявки на участие в запросе предложения отказать от его проведения, а также завершить процедуру запроса предложений без заключения договора по его результатам в любое время.
- 3.2. Заказчик не несет ответственности за отказ от проведения запроса предложений.
- 3.3. Заказчик не возмещает участнику закупки расходы, понесенные им в связи с участием в процедурах запроса предложений.
- 3.4. Заказчик вправе провести процедуру уторговывания.

4. Участник закупки

- 4.1. Участник закупки должен соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ, требованиям, установленным в Положении о закупках, а также требованиям, установленным настоящей документацией.
- 4.2. Требования к Участникам закупки и перечень документов, представляемых Участниками запроса предложений для подтверждения их соответствия установленным требованиям, содержатся в Информационной карте запроса предложений.

5. Заявка на участие в запросе предложений.

- 5.1. Требования к заявке на участие в запросе предложений, а также форма заявки на участие в запросе предложений содержатся в документации о запросе предложений.
- 5.2. Заявка на участие в запросе предложений должна быть подготовлена по форме 4.1. Раздела 4 настоящей документации о запросе предложений, быть подписанной и сшитой вместе со всеми прилагающимися к ней документами, в том числе с описью документов.
- 5.3. Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в запросе предложений, указан в Информационной карте запроса предложений.
- 5.4. Место и сроки подачи заявок на участие в запросе предложений, изменений в заявки, уведомлений об отзыве заявок определены в Информационной карте запроса предложений.

- 5.5. Заказчик вправе продлить срок подачи заявок и внести соответствующие изменения в извещение о проведении запроса предложений.
- 5.6. Участник закупки подает заявку на участие в запросе предложений в письменной форме в запечатанном конверте. На конверте, в который помещается заявка, подаваемая по месту нахождения Организатора, указывается наименование предмета запроса предложений, на участие в котором подается данное предложение. Заявка на участие в запросе предложений на бумажном носителе может быть подана участником закупки посредством почты, курьерской службы, а также лично.
- 5.7. Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в запросе предложений в отношении каждого лота.
- 5.8. Каждый конверт с заявкой, поступивший в срок, указанный в настоящей документации, регистрируется Заказчиком. Каждый поступивший конверт с заявкой на участие в запросе предложений также маркируется Заказчиком путем нанесения на конверт индивидуального кода. Поступившие конверты с заявками регистрируются в Журнале регистрации, в порядке поступления конвертов с заявками. Запись регистрации заявки должна включать реестровый номер закупки, дату, время, способ подачи, подпись и расшифровку подписи лица, вручившего конверт уполномоченному лицу Заказчика. Лицу, вручившему конверт с заявкой на участие в запросе предложений, по его требованию Заказчиком выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в запросе предложений. В случае направления заявки на участие в запросе предложений по почте, соответствующая расписка направляется Участнику закупки по почте. Такая расписка должна содержать реестровый номер запроса предложений, дату, время, указанные в Журнале регистрации.
- 5.9. Участник закупки, подавший заявку, вправе изменить заявку в любое время до момента вскрытия конвертов с заявками.
- 5.10. Изменения, внесенные в заявку, считаются неотъемлемой частью заявки на участие в запросе предложений.
- 5.11. Изменения заявки должны быть оформлены в порядке, установленном для оформления заявок на участие в запросе предложений.
- 5.12. Изменения заявок на участие в запросе предложений регистрируются в Журнале регистрации в порядке, установленном в пункте 5.8. настоящего Раздела.
- 5.13. Конверты с изменениями заявок вскрываются комиссией по подведению итогов запросов предложений одновременно с конвертами с заявками на участие в запросе предложений.
- 5.14. Участник закупки, подавший заявку на участие в запросе предложений, вправе отозвать заявку в любое время до момента вскрытия комиссией конвертов с заявками на участие в запросе предложений.
- 5.15. Отзывы заявок на участие в запросе предложений регистрируются в Журнале регистрации в порядке, установленном в пункте 5.8. настоящего Раздела.
- 5.16. Заказчик не несет ответственность за негативные последствия, наступившие для Участника закупки, заявка на участие в запросе предложений которого отозвана.
- 5.17. После окончания срока подачи заявок не допускается отзыв заявок на участие в запросе предложений.
- 5.18. Заявки на участие в запросе предложений вскрываются комиссией в день, час и в месте, указанном в извещении о проведении запроса предложений, а также в Информационной карте запроса предложений.

6. Иные положения

- 6.1. Начальная (максимальная) цена Договора, порядок формирования начальной (максимальной) цены договора определены в Информационной карте запроса предложений.
- 6.2. Срок подписания договора Участником запроса предложений определен в Информационной карте запроса предложений.
- 6.3. Валюта, используемая при формировании цены Договора – российский рубль. Форма оплаты – безналичный расчет.
- 6.4. Заказчик финансирует Договор, который будет заключен по результатам данного запроса предложений, за счет собственных средств.

РАЗДЕЛ 3. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Следующая информация и данные для конкретного запроса предложений дополняют положения Раздела 2. «Общие условия проведения запроса предложений».

№ п/п	Наименование пункта	Текст пояснений
1.	Наименование Заказчика, контактная информация	Акционерное общество «Челябинскгоргаз» (АО «Челябинскгоргаз»). Место нахождения и почтовый адрес: 454087, г. Челябинск, ул. Рылеева, д. 8. Номер контактного телефона: 8 (351) 261-20-96 Контактное лицо: Пупышев Алексей Михайлович, A.Pupyshev@chelgaz.ru
2.	Вид и предмет запроса предложений	Предмет запроса предложений: оказание услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах Заказчика. Вид запроса предложений: открытый.
3.	Место, условия и сроки оказания услуг	Место оказания услуг: в соответствии с проектом договора Срок оказания услуг: с момента заключения договора, но не ранее 01.05.2018 до 31.12.2018 Условия оказания услуг: в соответствии с техническим заданием.
4.	Технические характеристики услуг	Общие требования: Исполнитель берет на себя обязательство по оказанию услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах Заказчика в соответствии с техническим заданием АО «Челябинскгоргаз».
5.	Начальная (максимальная) цена Договора, порядок формирования начальной (максимальной) цены Договора	Начальная (максимальная) цена договора составляет 217 120 (Двести семнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, в т. ч. НДС 18%. Начальная (максимальная) цена договора для участников, использующих право на освобождение от уплаты НДС или не являющихся налогоплательщиками НДС (без НДС) 184 000 (Сто восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, НДС не предусмотрен. Цена включает в себя все расходы, предусмотренные настоящим договором, в том числе стоимость используемых для оказания услуг приборов, автотранспорта и оборудования, а также таможенное оформление, страхование, уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.
6.	Форма, сроки и порядок оплаты	Валюта, используемая при формировании цены предмета закупки (Договора) – российский рубль. Форма оплаты – безналичный расчет. Срок и порядок оплаты: Оплата производится в течение 10 (десяти) банковских дней после оказания услуг и подписания сторонами акта оказанных услуг.

7.	Документы, входящие в состав заявки на участие в запросе предложений	<p>Заявка на участие в запросе предложений должна быть подготовлена по форме 4.1. Раздела 4 настоящей документации о запросе предложений, с соблюдением требований, установленных в Разделе 2 настоящей документации о запросе предложений «Общие условия проведения запроса предложений».</p> <p>Заявка должна содержать:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Опись документов, представляемых для участия в запросе предложений, по форме 4.2. Раздела 4 настоящей документации. 2. Описание поставляемого товара, который является предметом закупки, его функциональных характеристик (потребительских свойств), его количественных и качественных характеристик, требования к описанию участником закупки выполняемой работы, оказываемой услуги, которые являются предметом закупки, их количественных и качественных характеристик. 3. Документы и сведения об Участнике закупки, подавшем такую заявку: <ol style="list-style-type: none"> а) фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, сведения о месте нахождения, юридический адрес, почтовый адрес (для юридических лиц), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона; б) полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении закупки выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении закупки выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за два месяца до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении закупки; в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности). В случае, если от имени участника закупки действует иное лицо, заявка на участие в закупке должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью участника закупки и подписанную руководителем участника закупки (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем участника закупки, заявка на участие в закупке должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; г) копии устава, учредительных документов участника закупки (для юридических лиц); д) документы или надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки требованиям и условиям допуска к участию в закупке: <ol style="list-style-type: none"> 1. соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки. 2. непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства. 3. неприостановление деятельности участника закупки в порядке,
----	--	---

		<p>предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в закупке.</p> <p>4. отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в закупке не принято.</p> <p>5. отсутствие сведений об участниках закупки и (или) их соисполнителях (субподрядчиках) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон от 18.07.2011 № 223-ФЗ или Федеральный закон № 223-ФЗ), и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;</p> <p>е) письменное согласие физического лица - участника закупки на обработку его персональных данных (Форма 4.3.Раздела 4).</p> <p>ж) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой.</p> <p>4. Документы и сведения, подтверждающие соответствие Участника закупки требованиям, установленным документацией и действующим законодательством, и условиям допуска к участию в запросе предложений:</p> <p>а) лицензия на осуществление деятельности, являющейся предметом запроса предложений.</p>
8.	Обеспечение исполнения договора	Не установлено
9.	Место подачи заявок на участие в запросе предложений, изменений в заявки и уведомлений об отзыве заявок (адрес)	Заявка на участие в запросе предложений подается в письменной форме в запечатанном конверте по адресу: 454087, г. Челябинск, ул. Рылеева, д.8 (здание ЦММ, 2 этаж, договорной отдел (через центральный вход АО «Челябинскгоргаз»).
10.	Даты начала и окончания подачи заявок на участие в запросе предложений	Заявки на участие в запросе предложений принимаются с 13.04.2018 г. по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 13 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по местному времени, с понедельника по четверг (в пятницу с 09 часов 00 минут до 15 часов 00 минут). Дата окончания приема заявок: 20.04.2018 г. до 15.00 ч.
11.	Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в запросе предложений и рассмотрение заявок на участие в запросе предложений	Вскрытие конвертов с заявками на участие в запросе предложений производится Комиссией по подведению итогов запросов предложений по адресу: г. Челябинск, ул. Рылеева, д.8, Конференц-зал, 20.04.2018 г. в 15.01 (по местному времени). Рассмотрение заявок, оценка и сопоставление заявок на участие в запросе предложений 23.04.2018 г.

12.	Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений	<p>Для определения относительной значимости критериев оценки и сопоставления устанавливаются следующие весовые коэффициенты для каждого критерия (значимость критерия):</p> <p>-для критерия «Цена договора» - 100%</p> <p>Совокупная значимость всех критериев составляет 100%.</p> <p>Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений предусмотрены в Приложении № 1 к Информационной карте запроса предложений.</p>
13.	Срок подписания Договора Участником, представившим заявку на участие в запросе предложений, признанную наилучшей	<p>Участник запроса предложений, представивший заявку на участие в запросе предложений, признанную наилучшей, должен представить Заказчику подписанный им текст договора на условиях, содержащихся в документации о запросе предложений и в заявке на участие в запросе предложений, признанной наилучшей, в течение пяти календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения и подведения итогов запроса предложений.</p> <p>Договор должен быть заключен не позднее двадцати календарных дней с даты опубликования протокола рассмотрения и подведения итогов запроса предложений.</p>
14	Срок подписания Договора Заказчиком	<p>Договор подписывается Заказчиком в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня получения Заказчиком подписанного договора со стороны Исполнителя.</p>

Критерии

Оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений

Заказчик осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в запросе предложений, поданных участниками закупки. Оценка заявок проводится на основании следующих критериев:

Критерий	Значимость критериев оценки (совокупная значимость критериев составляет 100%)
1. Цена договора	100

Оценка и сопоставление заявок будет осуществляться следующим образом:

1. Цена договора

1.1. Рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Цена договора» определяется по формуле:

$$Ra(i) = \frac{(A_{max} - A_i)}{A_{max}} \times 100$$

где: $Ra(i)$ - рейтинг, присуждаемый i -й заявке по критерию «Цена договора»;

A_{max} – начальная (максимальная) цена договора, установленная в Информационной карте запроса предложений;

A_i – предложение i -го участника запроса предложений по цене договора.

1.2. Для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый по критерию «Цена договора», значение которого составляет показатель, полученный в результате применения вышеприведенной формулы (п. 1.1.), умножается на значимость названного критерия, которая составляет 100% ($100/100 = 1$).

1.3. При оценке заявок по данному критерию лучшим условием признается предложение участника с наименьшей ценой товаров.

Итоговый рейтинг (**R**) каждой заявки рассчитывается на основании следующей формулы:

$$R = Ra_i, \text{ где}$$

Ra_i – рейтинг, присвоенный заявке по критерию «Цена договора»,

Присуждение каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени выгоды, содержащихся в ней условий исполнения договора производится по результатам расчета итогового рейтинга по каждой заявке.

Заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, присваивается первый номер.

Техническое задание

запроса предложений по выбору организации на право заключения договора на оказание услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах АО «Челябинскгоргаз»

Реестровый номер 658

1. Общие требования

Настоящее Техническое задание определяет технические и организационные требования к организации услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее – средства ОПС), установленных на объектах АО «Челябинскгоргаз» (далее – Общество).

1.1. Наименование оказываемых услуг

Оказание услуг по техническому обслуживанию на объектах Общества.

1.2. Количество оказываемых услуг

Объемы оказываемых услуг определяются согласно перечню средств ОПС, установленных на объектах Общества согласно перечню и адресам, указанным в Приложении № 1 к [техническому заданию](#).

1.3. Краткая характеристика объекта

Общество имеет следующие структурные подразделения:

1. г. Челябинск, ул. Куйбышева, 17 «А» (административное здание (инв. 429), склад под мастерские (инв. 430), оборудование котельной (инв. 14601)).
 2. г. Челябинск, ул. Жукова, 31 (АБК (инв. 2178), оборудование котельной (инв. 13919)).
 3. г. Челябинск, ул. Харлова, 12 (оборудование котельной (инв. 6543), гараж блочный (инв. 9976), административное здание (инв. 460)).
 4. г. Челябинск, ул. Рылеева, 8 (административное здание (инв. 44), здание ЦММ (инв. 217), здание Спорткомплекса (инв. 118), пристроенное здание гаража (ЦАДС) (инв. 483), здание гаража (инв. 484), здание рем. Зоны двигателей автомобилей (инв. 1309), склад (инв. 7), склад (инв. 43), склад ЦММ (инв. 218), кирпичный склад (инв. 1979)).
 5. Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. Ленина 1Г (административное здание (инв. 1870), котельная (инв. 1874), гаражи (инв. 1871), гараж (инв. 1872)).
 6. Челябинская область, Кунашакский район, село Кунашак, ул. Николаева, 31 (административное здание (инв. 1514), гараж (инв. 297), гараж (инв. 1515), пристрой гаража (инв. 298), склад (инв. 296)).
 7. Челябинская область, Красноармейский район, база отдыха «Голубой огонек»: административное здание (инв. 6597), дом №10 (инв. 96), дом №11 (инв. 98), дом №13 (инв. 99), домик с верандой (инв. 14997), каркасный комплекс (инв. 14923), дом №2 (инв. 2166), дом №4 (инв. 2167), дом №5 (инв. 2829), дом №6 (инв. 2830), дом №7 (инв. 2828), дом №8 (инв. 2827), дом №3 (инв. 2826).
- (далее – Объекты).

1.4. Начальная (максимальная) цена договора

Цена договора включает в себя: стоимость услуг, подлежащих оказанию в соответствии с видами оказываемых услуг, предусмотренными Техническим заданием по техническому обслуживанию систем ОПС, также сумму всех затрат Исполнителя по оказанию услуг: транспортные расходы, накладные расходы, налоги и другие обязательные платежи.

1.5. Место оказания услуг

Услуги оказываются на объектах Общества согласно перечню и адресам, указанным в Приложении № 1 к техническому заданию.

1.6. Сроки оказания услуг

- Услуги по техническому обслуживанию средств ОПС оказываются Исполнителем ежемесячно в период с момента заключения договора, но не ранее 01.05.2018 по 31.12.2018.

1.7. Цели использования результатов оказания услуг

Сохранение качественного состояния средств ОПС, а также их элементов, предупреждение их преждевременного износа (выхода из строя) и обеспечение надежного функционирования в течение всего периода обслуживания.

1.8. Перечень услуг и их объем

1.8.1. Услуги по техническому обслуживанию имеют планово-предупредительный характер, основанный на обязательном проведении установленных видов технического обслуживания в зависимости от наработки или календарных сроков эксплуатации средств ОПС, а также восстановительных работ за счет подменного фонда оборудования и запасных частей к нему.

1.8.2. Периодичность, объем, виды и технология выполнения операций технического обслуживания конкретных средств ОПС, включая замену вышедших из строя, определяются эксплуатационной документацией и руководящими документами по техническому содержанию, техническому обслуживанию и планово-предупредительному обследованию средств ОПС.

1.9. Условия оказания услуг

1.9.1. Услуги оказываются в условиях действующего Общества, без остановки уставной деятельности, с соблюдением правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.

1.9.2. Наличие у Исполнителя:

а) Лицензии, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации стихийных бедствий, на осуществление деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, по следующему перечню работ:

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

1.9.3. Наличие у Исполнителя оборудования, инструмента, технической документации, технических средств, в том числе средств измерения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, соответствующих установленным требованиям и необходимых для выполнения работ, и оказания услуг.

1.9.4. Выполнение Исполнителем требований, предъявляемых к проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, установленных нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами в соответствии со статьей 20 Федерального закона "О пожарной безопасности".

1.9.5. Применение Исполнителем при осуществлении деятельности продукции, имеющей декларацию о соответствии или сертификат соответствия, которые предусмотрены частью 4 статьи 145 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

2. Требования к оказанию услуг

2.1. Виды оказываемых услуг

Наименование услуг	Период оказания услуг с момента заключения договора по 31.12.2018
---------------------------	--

Техническое обслуживание средств ОПС	
Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: центральных процессорных станций, линейных и базовых блоков, пожарных извещателей, оповещателей, расширителей, блоков питания и вспомогательного оборудования	Ежемесячно
Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и извещателей: дымовых, тепловых, ручных (по каждому шлейфу); очистка (продувка) оптических линз в дымовых извещателях	Ежемесячно
Проверка работоспособности основных и резервных источников электропитания, аккумуляторных батарей . Контроль (измерение) параметров питающих напряжений на стационарных и выносных блоках питания	Ежемесячно
Проверка работоспособности системы при переключении с основного источника электропитания на резервный и обратно	Ежемесячно
Проверка работоспособности световых и звуковых оповещателей	Ежемесячно
Проверка состояния гибких соединений (переходов)	Ежеквартально
Проверка наличия и подключения заземления (предоставляется Исполнителем)	1 раз в 6 месяцев
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления (предоставляется Исполнителем)	1 раз в год
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей (предоставляется Исполнителем)	1 раз в год
Комплексная проверка работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «неисправность» «пожар»)	Ежеквартально
Метрологическая поверка КИП	1 раз в год
Текущий ремонт средств ОПС	
Заменять пришедшие в негодность части средств ОПС (запасные части, детали, приборы, оборудование и т. п.) за счет Заказчика с составлением дефектного акта, дополнительной сметы, согласованной с Заказчиком до начала оказания услуг	В течении 3-х дней с момента получения письменной заявки Заказчика – оказать необходимые услуги.

2.2. Порядок оказания услуг

2.2.1. Техническое обслуживание систем ОПС должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами, по технологическим картам технического обслуживания штатного оборудования с соблюдением правил пожарной безопасности, правил техники безопасности и охраны труда.

2.2.2. Исполнитель, во время выполнения технического обслуживания средств ОПС, должен обеспечить осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов, наличие положения по организации.

2.2.3. На оказанные Услуги устанавливается гарантийный срок – 12 месяцев с момента приемки оказанных Услуг. Гарантия качества распространяется на все конструктивные элементы и услуги, оказанные Исполнителем по настоящему договору. Гарантийный срок продлевается на время устранения Исполнителем выявленных в период гарантийного срока недостатков.

2.2.4. Приемка оказанных услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту средств ОПС осуществляется по акту приемки оказанных Услуг, который подписывается представителями Исполнителя и Заказчика.

2.3. Требования к поставкам оборудования и материалам

2.3.1. При оказании Услуг по техническому обслуживанию и выполнении сопровождающих его работ необходимо применять современные материалы и другие установочные изделия российского или импортного производства.

2.3.2. Исполнитель, обеспечивает документальное подтверждение полномочий, предоставленных производителем оборудования на производство монтажных и пусконаладочных работ, распространение гарантийных обязательств на данное оборудование.

2.4. Требования к качеству услуг, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность оказываемых услуг.

2.4.1. Технология и методы производства работ - в соответствии с действующими нормами. Услуги оказываются только в отведенной зоне работ. Услуги оказываются минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, в целях снижения уровня шума, запылённости и загрязнения воздуха.

2.4.2. При выполнении восстановительных работ Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения строительных работ, а также требования к качеству материалов согласно ГОСТам и Требованиям к техническим характеристикам оборудования систем безопасности, используемого на объектах Общества и нуждающегося в обслуживании для обеспечения его стабильной работы и при необходимости восстановления его технических характеристик до паспортных.

2.4.3. Качество оказанных Исполнителем услуг должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к услугам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат оказанных услуг должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре.

2.4.4. Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг были допущены отступления от условий Договора ухудшившее качество услуг, в согласованные сроки.

2.4.5. Исполнитель должен организовать круглосуточный мониторинг работоспособности ПС. Доступность предоставления услуги для аварийно-восстановительных работ 24 часа в сутки.

2.4.6 При возникновении неисправности оборудования или вопроса при эксплуатации оборудования, необходимо чтобы Заказчик имел возможность круглосуточно обратиться в сервисную службу Исполнителя путем отправки сообщения по телефону. Реакция на запрос о неисправности с предоставлением полной информации о неисправности должна составлять:
по рабочим дням с 8-00 до 17-00 – не более 1 часа.

в остальное время – не более 2 часов.

2.4.7. При выходе из строя оборудования, указанного в Приложении № 1 к данному Техническому заданию, Исполнитель должен произвести временную замену из своего материала, своими силами и средствами.

2.4.8. Оборудование, требующее диагностики, которую невозможно осуществить непосредственно на объекте, доставляется силами Исполнителя и обратно.

2.5. Требования к безопасности оказания услуг и услугам, оказанным в полном объеме.

2.5.1. Вся полнота ответственности при оказании услуг на объектах Общества за соблюдением норм и правил по технике безопасности возлагается на Исполнителя, оказывающего Услуги.

2.5.1. Оказание услуг должно осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации по охране труда, а также иных нормативных правовых актов, строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы.

2.5.2. При оказании услуг по техническому обслуживанию систем безопасности строго соблюдать требования «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» безопасности при производстве строительно-монтажных работ в Российской Федерации. Ответственность за пожарную безопасность на объекте в местах оказания услуг и в процессе выполненных услуг несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее.

2.5.3. Перед началом оказания услуг необходимо провести инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. Обеспечить безопасность оказания услуг согласно требованиям НТД.

2.5.4. Обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах оказания услуг по техническому обслуживанию систем безопасности и на месте оказания услуг. Мероприятия по охране труда должны обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства). Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

2.5.5. При выполнении мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций при оказании услуг должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

2.6. Дополнительные условия

При заключении договора Исполнитель предоставляет Заказчику: заверенный список сотрудников, осуществляющих работы на объектах, с указанием должности по штатному расписанию, заверенные копии квалификационных удостоверений, сертификатов и другие документы, подтверждающие соответствие Исполнителя требованиям действующих нормативно – технических актов и настоящего Технического задания. При привлечении иностранных граждан для оказания услуг по техническому обслуживанию Исполнитель представляет действующие разрешения на услуги, подлежащие оказанию, для каждого такого сотрудника.

3. Приложение к Техническому заданию:

3.1. Перечень установок автоматических систем ОПС, установленных на объектах Общества, подлежащих техническому обслуживанию и текущему ремонту (Приложение 1 к техническому заданию).

Перечень

оборудования систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах АО «Челябинскгоргаз», подлежащих техническому обслуживанию и текущему ремонту

УЛ. РЫЛЕЕВА, 8, Г. ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Пульт контроля и управления	С2000М	1
2.	Блок контроля и индикации	С2000-БКИ	2
3.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Сигнал 20П SMD	7
4.	Прибор приемно-контрольный управления автоматическими средствами пожаротушения	С2000-АСПТ	1
5.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный (взрывозащищенный)	УПКОП 135-1-1	1
6.	Кабель интерфейсный	FTP 5e 4x2x0,22	300
7.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	299
8.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 101-1a3	48
9.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	34
10.	Оповещатель звуковой	Сирена	35
11.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	36
12.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	42
13.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	9
14.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	7
15.	Блок резервного питания	БИРП 12-1,6/7А*ч	1
16.	Блок резервного питания	БИРП 12-2,5/7А*ч	1
17.	Модуль порошкового пожаротушения	Буран-2,5С	7
18.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	16
19.	Светильник эвакуационного освещения	Skat LT-2330	29

УЛ. КУЙБЫШЕВА, 17-А, Г. ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-24	3
2.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	205
3.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 101-	53

		1а3	
4.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	15
5.	Оповещатель звуковой	Сирена	18
6.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	19
7.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	14
8.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	12
9.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	3
10.	Светильник эвакуационного освещения	Skat LT-2330	10
11.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	6

БАЗА ОТДЫХА «ГОЛУБОЙ ОГОНЕК» П. ЛАЗУРНОЕ

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Пульт контроля и управления	С2000М	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Сигнал 20PI SMD	1
3.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	С2000-4	1
4.	Блок сигнально-пусковой	С2000-СП1	1
5.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
6.	Кабель интерфейсный	FTP 5e 4x2x0,22	100
7.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	50
8.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 101-1а3	41
9.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	10
10.	Оповещатель звуковой	Сирена	12
11.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
12.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	2
13.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	4

С.КУНАШАК, УЛ. НИКОЛАЕВА,31.

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
2.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212-66	53
3.	Извещатель пожарный ручной	ИПР ЗСУ	3
4.	Извещатель магнитоконтактный	ИО 102-26	12
5.	Извещатель объемный	Фотон-9	8
6.	Оповещатель звуковой	АС-10	3
7.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
8.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	1

УЛ. ЖУКОВА,31, Г. ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-24	1
2.	Бесперебойный источник питания	БИРП-12/4	1
3.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212-66	99
4.	Извещатель пожарный ручной	ИПР ЗСУ	12
5.	Оповещатель звуковой	072-7	7
6.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
7.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	3

УЛ. ХАРЛОВА,12, Г.ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-5	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-12	1
3.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
4.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	81
5.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 103-5	92
6.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	19
7.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	25
11.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	7
12.	Оповещатель звуковой	Сирена	24
13.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
14.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	1
15.	Блок резервного питания	БИРП 12-1,6/7А*ч	1
16.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	6

С.ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОЕ УЛ. ЛЕНИНА, 1Г.

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-12	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
7.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	84
8.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 103-5	10
9.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	5
10.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	10
11.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	15
12.	Оповещатель звуковой	Сирена	10

13.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	8
14.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	1
15.	Блок резервного питания	БИРП 12-1,6/7А*ч	1
16.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	6

РАЗДЕЛ 4. ОБРАЗЦЫ ФОРМ И ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ УЧАСТНИКАМИ ЗАКУПКИ

4.1. ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

На бланке организации

Дата, исх. Номер

В комиссию по подведению итогов

запроса предложений

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

по отбору организации на право заключения договора на

Реестровый номер _____.

1. Изучив Извещение о проведении открытого запроса предложений, опубликованное «__» _____ 2018 г. на официальном сайте www.zakupki.gov.ru и на официальном сайте АО «Челябинскгоргаз» www.chelgaz.ru и Документацию по запросу предложений, и принимая установленные в них требования и условия запроса предложений,

(полное наименование Участника с указанием организационно-правовой формы)
зарегистрированное по адресу _____,
(юридический адрес Участника)

предлагает заключить Договор _____ на условиях и в соответствии с Документацией к запросу предложений, на общую сумму

_____ (итоговая стоимость, рублей, без НДС)

кроме того, НДС 18%, руб. _____
(НДС по итоговой стоимости, рублей)

Итого, стоимость Предложения с НДС 18%, руб. _____
(полная итоговая стоимость, рублей, с НДС)

2. Подтверждаем, что _____
(указать наименование Участника закупки)

соответствует требованиям, предъявляемым законодательством РФ к Участникам закупок.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком – АО «Челябинскгоргаз» нами уполномочен _____ (контактная информация уполномоченного лица: Ф.И.О., должность, телефон). Все сведения о проведении запроса предложений просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

4. Юридический и почтовый адреса: _____,

ИНН/КПП/ОГРН _____,

телефон _____,

факс _____,

электронный адрес _____,

банковские реквизиты: _____

5. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: _____

6. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи – на _____ листах.

Участник закупки

(уполномоченный представитель) _____

(указывается должность уполномоченного лица)

(подпись)

(расшифровка подписи)

4.2. ФОРМА ОПИСИ ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ДЛЯ УЧАСТИЯ В ЗАПРОСЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

Опись документов, представляемых для участия в запросе предложений

_____ (наименование предмета запроса предложений, реестровый номер запроса предложений)

Настоящим _____ (наименование Участника закупки)

подтверждает, что для участия в запросе предложений по отбору организации на право заключения договора _____ для нужд АО «Челябинскгоргаз» представлены следующие документы:

№№ п\п	Наименование	Кол-во страниц

Участник закупки
(уполномоченный представитель)

_____ (указывается должность уполномоченного лица)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

4.3.ФОРМА СПРАВКИ СОГЛАСИЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

СОГЛАСИЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА НА ОБРАБОТКУ СВОИХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Запрос предложений № _____

Наименование Участника _____

Я _____

проживающий по адресу: _____

паспорт серии _____ № _____ выдан _____

(орган, выдавший паспорт / дата выдачи)

в соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» своей волей и в своем интересе выражаю согласие на обработку и передачу своих персональных данных для последующей передачи в Минэнерго России, Росфинмониторинг и ФНС России.

_____/ _____

«__» _____ 20__ г.

Часть II. ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____

г. Челябинск

« ____ » _____ 2018

Акционерное общество «Челябинскгоргаз», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице генерального директора Серадского Владимира Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается по итогам проведения открытого запроса предложений по отбору организации на право заключения договора на оказание услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (реестровый номер запроса предложений _____).

1.2. Исполнитель принимает на себя оказание услуг по техническому обслуживанию исправных и работоспособных установок автоматической пожарной сигнализации, автоматической системы порошкового пожаротушения и системы оповещения и управления эвакуацией в соответствии с Приложением № 1 (является неотъемлемой частью договора), установленных на объектах Заказчика по адресу:

1. г. Челябинск, ул. Куйбышева, 17 «А» (административное здание (инв. 429), склад под мастерские (инв. 430), оборудование котельной (инв. 14601)).
2. г. Челябинск, ул. Жукова, 31 (АБК (инв. 2178), оборудование котельной (инв. 13919)).
3. г. Челябинск, ул. Харлова, 12 (оборудование котельной (инв. 6543), гараж блочный (инв. 9976), административное здание (инв. 460)).
4. г. Челябинск, ул. Рылеева, 8 (административное здание (инв. 44), здание ЦММ (инв. 217), здание Спорткомплекса (инв. 118), пристроенное здание гаража (ЦАДС) (инв. 483), здание гаража (инв. 484), здание рем. Зоны двигателей автомобилей (инв. 1309), склад (инв. 7), склад (инв. 43), склад ЦММ (инв. 218), кирпичный склад (инв. 1979)).
5. Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. Ленина 1Г (административное здание (инв. 1870), котельная (инв. 1874), гаражи (инв. 1871), гараж (инв. 1872)).
6. Челябинская область, Кунашакский район, село Кунашак, ул. Николаева, 31 (административное здание (инв. 1514), гараж (инв. 297), гараж (инв. 1515), пристрой гаража (инв. 298), склад (инв. 296)).
7. Челябинская область, Красноармейский район, база отдыха «Голубой огонек»: административное здание (инв. 6597), дом №10 (инв. 96), дом №11 (инв. 98), дом №13 (инв. 99), домик с верандой (инв. 14997), каркасный комплекс (инв. 14923), дом №2 (инв. 2166), дом №4 (инв. 2167), дом №5 (инв. 2829), дом №6 (инв. 2830), дом №7 (инв. 2828), дом №8 (инв. 2827), дом №3 (инв. 2826).

1.3. Исполнитель принимает на себя услуги по техническому обслуживанию исправных и работоспособных установок автоматической охранной сигнализации, установленных на объектах Заказчика по адресу:

- 1.3.1. г. Челябинск, ул. Куйбышева, 17 «А».
- 1.3.2. г. Челябинск, ул. Жукова, 31.
- 1.3.3. г. Челябинск, ул. Харлова, 12.
- 1.3.4. г. Челябинск, ул. Рылеева, 8.
- 1.3.5. Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. Ленина 1Г.
- 1.3.6. Челябинская область, Кунашакский район, село Кунашак, ул. Николаева, 31.
- 1.3.7. Челябинская область, Красноармейский район, база отдыха «Голубой огонек».

1.4. Исполнитель принимает на себя услуги по техническому обслуживанию исправных и работоспособных систем аварийного освещения, установленных на объектах Заказчика по адресу:

- 1.4.1. г. Челябинск, ул. Куйбышева, 17 «А».
- 1.4.2. г. Челябинск, ул. Рылеева, 8.

1.5. Техническое обслуживание включает в себя:

- оказание технической помощи Заказчику в вопросах, касающихся эксплуатации установок;
- выдачу технических рекомендаций по улучшению работы установок;
- проведение профилактических работ с целью поддержания работоспособного состояния систем в процессе эксплуатации;
- устранение неисправностей и аварийных ситуаций по вызову Заказчика
- консультации
- инструктаж персонала.

1.6. Под профилактическими работами стороны договорились понимать:

- Периодические - 1 раз в месяц проверка работоспособности систем и их технических параметров. Содержание работ и результат проверок заносятся в журнал технического обслуживания.

1.7. Под работами по устранению неисправностей стороны договорились понимать:

- Работы по устранению неисправностей системы — это затраты на производство работ по ремонту и замене вышедших из строя элементов. Работы по устранению неисправностей систем могут выполняться в плановом и экстренном режимах.

1.8. Под консультациями стороны договорились понимать:

Устные (по телефону) и (или) письменные (по электронной почте или по факсу) консультации по вопросам:

- Корректной работы систем;
- Возможного определения и устранения несложных неисправностей силами персонала Заказчика;
- Рекомендации по вопросам повышения эффективности системы и ее развитию, (приобретение нового оборудования и программного обеспечения и т.п.)

1.9. Инструктаж включает в себя:

- обучение сотрудника Заказчика, ответственного за эксплуатацию оборудования ОПС.

1.10. Срок оказания услуг с момента заключения договора, но не ранее 01.05.2018 до 31.12.2018.

2. Порядок оказания услуг

2.1. Оказание услуг осуществляется Исполнителем с периодичностью, согласованной с Заказчиком и устанавливается 1 раз в месяц, до 25 числа месяца.

После оказания Исполнителем услуг по техническому обслуживанию Заказчик подтверждает их выполнение и принимает установки для дальнейшей эксплуатации, о чем составляется двухсторонний акт.

2.2. Работы по устранению неисправностей осуществляются на основании заявок Заказчика, направленных Исполнителю по электронной почте, либо по телефону с уточнением ФИО принявшего и передавшего заявку.

2.3. Исполнитель обязуется в течении 3-х дней с момента получения письменной заявки Заказчика – оказать необходимые услуги.

2.4. В случае если характер неисправности не позволяет устранить ее непосредственно в день вызова специалиста Исполнителя, Исполнитель составляет и представляет Заказчику соответствующее техническое заключение с описанием неисправности и способов, и сроков ее устранения. В этом случае сроки устранения неисправностей определяются сторонами дополнительно с учетом характера неисправности.

2.5. Стоимость заменяемых элементов и узлов не включается в стоимость технического обслуживания, их замена осуществляется на основании указания Заказчика. В случае замены в отчетном периоде отдельных элементов системы, стоимость указанных элементов включается в счет на оплату услуг и подлежит возмещению Заказчиком одновременно с оплатой за техническое обслуживание систем.

2.6. Работы по устранению неисправностей в необходимых случаях могут проводиться у Исполнителя.

2.7. Консультации осуществляются в устной и (или) письменной форме в зависимости от требований Заказчика и характера консультации.

2.8. Устные консультации могут осуществляться непосредственно при постановке задачи. Если, по мнению Исполнителя, предмет Консультации требует дополнительной проработки, ответ на запрос

Заказчика может быть дан не сразу. В этом случае срок Консультации не может превышать 2 (Двух) рабочих дней.

2.9. Письменные консультации предоставляются в течение 2 (Двух) рабочих дней с момента получения запроса от Заказчика по электронной почте, контакты указаны в «Журнале», который всегда должен находиться на посту охраны.

2.10. Стороны договорились о том, что Заказчик будет стараться не предпринимать каких-либо действий, по повышению эффективности работы своих систем (модернизация, приобретение, нового оборудования, программного обеспечения, внесение изменений в конфигурацию сети и т.п.) без их письменного согласования с Исполнителем, в противном случае Заказчик не вправе предъявлять Исполнителю претензии в случае возникновения сбоев в работе системы.

2.11. Исполнитель обязуется обучить представителя Заказчика (ответственное лицо) администрированию обслуживаемых систем.

2.12. Заказчик вправе контролировать оказание услуг Исполнителем.

3. Стоимость оказанных услуг.

3.1. Общая стоимость технического обслуживания составляет _____ (_____), в т. ч. НДС 18% _____ (_____).

3.2. Ежемесячная стоимость технического обслуживания составляет _____ (_____) рублей __ копеек, в т. ч. НДС 18% _____ (_____).

3.3. Расчеты за оказанные услуги производятся ежемесячно путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами акта сдачи-приема оказанных услуг.

4. Порядок приемки оказанных услуг

4.1. Ежемесячно Исполнитель предоставляет Заказчику акт оказанных услуг.

4.2. Акт приема-передачи оказанных услуг подписывается Заказчиком в течение 10 (десять) рабочих дней с момента его предоставления Исполнителем. В случае если Заказчик в указанный срок не подписал Акт и не представил мотивированный отказ от его подписания, Акт приема-передачи оказанных услуг считается принятым в одностороннем порядке.

5. Ответственность сторон.

5.1. Исполнитель несет ответственность за ненадлежащее исполнение, несвоевременное исполнение или неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в том числе за соответствие и уровень квалификации своего персонала, за его обучение, аттестацию и проведение инструктажа по правилам техники безопасности и иным нормам и правилам пожарной безопасности и осуществления работ, за допуск персонала к выполнению работ во вредных и опасных условиях без оформления нарядов-допусков СИЗ и/или в отсутствие руководителя из числа ИТР Исполнителя.

5.2. Исполнитель несет ответственность за несвоевременное оформление (получение) всех разрешительных документов и лицензий, необходимых для оказания услуг, составляющих предмет настоящего договора, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области пожарной безопасности, а также несет ответственность за выполнение таких Работ в соответствии с нормами и правилами пожарной безопасности и осуществления работ.

5.3. В случае несвоевременной оплаты стоимости технического обслуживания Исполнитель вправе предъявить Заказчику неустойку в размере 0,1% в день от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5.4. В случае несвоевременного выполнения регламентных работ Заказчик вправе предъявить Исполнителю неустойку в размере 0,1% в день от стоимости просроченных услуг за каждый день просрочки.

5.5. Исполнитель несет ответственность за работоспособность установок, указанных в п. 1.2, 1.3, 1.4 при проведении проверок ГПН.

5.6. Применение мер ответственности не освобождает Стороны от надлежащего исполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору и/или устранения их нарушений.

6. Гарантии и санкции.

6.1. Исполнитель гарантирует:

- оказание услуг по техническому обслуживанию, согласно утвержденной периодичности;
- в течении 3-х дней с момента получения письменной заявки Заказчика – оказать необходимые услуги.

6.2. Исполнитель обязуется качественно и в срок выполнять работы, указанные в п.1.2, 1.3, 1.4 настоящего договора, в соответствии с действующими нормативными документами (РД, СП, СНИП, ПТЭ, ПУЭ и т.п.)

6.3. Предоставляет Заказчику: заверенный список сотрудников, осуществляющих работы на объектах, с указанием должности по штатному расписанию, заверенные копии квалификационных удостоверений, сертификатов и другие документы, подтверждающие соответствие Исполнителя требованиям действующих нормативно – технических актов и настоящего Технического задания. При привлечении иностранных граждан для оказания услуг по техническому обслуживанию Исполнитель представляет действующие разрешения на услуги, подлежащие оказанию, для каждого такого сотрудника.

7. Особые условия.

7.1. Заказчик обязан до начала оказания услуг по настоящему Договору:

- назначить приказом ответственное лицо за содержание и организацию эксплуатации установки, уполномочив его принимать оказанные услуги у Исполнителя и подписывать документацию на оказание Исполнителем услуг;
- предоставить Исполнителю для ознакомления всю документацию на установки (проекты, акты сдачи ее в эксплуатацию, паспорта и др.);

7.2. Любые изменения или дополнения к установленному Договору оформляется дополнительным соглашением сторон, являющимся его неотъемлемой частью.

7.3. Настоящим Стороны согласовывают лиц, уполномоченных принимать оперативные решения по организационным и техническим вопросам:

От _____ - _____
От АО «Челябинскгоргаз» - Подолько Виталий Михайлович, 8-922-729-97-19

8. Срок действия договора и юридические адреса сторон.

8.1. Срок действия договора с момента подписания и до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

8.3. Все споры по настоящему Договору разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия сторонами – в Арбитражном суде Челябинской области.

9. МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

АО «Челябинскгоргаз»
454087, г. Челябинск, ул. Рылеева, д. 8
ИНН 7451046106 КПП 745450001
Р/с 40702810100010005913
В центральном филиале АБ «РОССИЯ»
г. Москва
К/счёт: 30101810145250000220
БИК: 044525220

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

М.П. В.Г. Серадский

М.П.

Техническое задание

1. Общие требования

Настоящее Техническое задание определяет технические и организационные требования к организации услуг по проведению технического обслуживания систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (далее – средства ОПС), установленных на объектах АО «Челябинскгоргаз» (далее – Общество).

1.1. Наименование оказываемых услуг

Оказание услуг по техническому обслуживанию на объектах Общества.

1.2. Количество оказываемых услуг

Объемы оказываемых услуг определяются согласно перечню средств ОПС, установленных на объектах Общества согласно перечню и адресам, указанным в Приложении № 1 к [техническому заданию](#).

1.3. Краткая характеристика объекта

Общество имеет следующие структурные подразделения:

1. г. Челябинск, ул. Куйбышева, 17 «А» (административное здание (инв. 429), склад под мастерские (инв. 430), оборудование котельной (инв. 14601)).
2. г. Челябинск, ул. Жукова, 31 (АБК (инв. 2178), оборудование котельной (инв. 13919)).
3. г. Челябинск, ул. Харлова, 12 (оборудование котельной (инв. 6543), гараж блочный (инв. 9976), административное здание (инв. 460)).
4. г. Челябинск, ул. Рылеева, 8 (административное здание (инв. 44), здание ЦММ (инв. 217), здание Спорткомплекса (инв. 118), пристроенное здание гаража (ЦАДС) (инв. 483), здание гаража (инв. 484), здание рем. Зоны двигателей автомобилей (инв. 1309), склад (инв. 7), склад (инв. 43), склад ЦММ (инв. 218), кирпичный склад (инв. 1979)).
5. Челябинская область, Сосновский район, село Долгодеревенское, ул. Ленина 1Г (административное здание (инв. 1870), котельная (инв. 1874), гаражи (инв. 1871), гараж (инв. 1872)).
6. Челябинская область, Кунашакский район, село Кунашак, ул. Николаева, 31 (административное здание (инв. 1514), гараж (инв. 297), гараж (инв. 1515), пристрой гаража (инв. 298), склад (инв. 296)).
7. Челябинская область, Красноармейский район, база отдыха «Голубой огонек»: административное здание (инв. 6597), дом №10 (инв. 96), дом №11 (инв. 98), дом №13 (инв. 99), домик с верандой (инв. 14997), каркасный комплекс (инв. 14923), дом №2 (инв. 2166), дом №4 (инв. 2167), дом №5 (инв. 2829), дом №6 (инв. 2830), дом №7 (инв. 2828), дом №8 (инв. 2827), дом №3 (инв. 2826).

(далее – Объекты).

1.4. Начальная (максимальная) цена договора

Цена договора включает в себя: стоимость услуг, подлежащих оказанию в соответствии с видами оказываемых услуг, предусмотренными Техническим заданием по техническому обслуживанию систем ОПС, также сумму всех затрат Исполнителя по оказанию услуг: транспортные расходы, накладные расходы, налоги и другие обязательные платежи.

1.5. Место оказания услуг

Услуги оказываются на объектах Общества согласно перечню и адресам, указанным в Приложении № 1 к техническому заданию.

1.6. Сроки оказания услуг

- Услуги по техническому обслуживанию средств ОПС оказываются Исполнителем ежемесячно в период с момента заключения договора, но не ранее 01.05.2018 по 31.12.2018.

1.7. Цели использования результатов оказания услуг

Сохранение качественного состояния средств ОПС, а также их элементов, предупреждение их преждевременного износа (выхода из строя) и обеспечение надежного функционирования в течение всего периода обслуживания.

1.8. Перечень услуг и их объем

1.8.1. Услуги по техническому обслуживанию имеют планово-предупредительный характер, основанный на обязательном проведении установленных видов технического обслуживания в зависимости от наработки или календарных сроков эксплуатации средств ОПС, а также восстановительных работ за счет подменного фонда оборудования и запасных частей к нему.

1.8.2. Периодичность, объем, виды и технология выполнения операций технического обслуживания конкретных средств ОПС, включая замену вышедших из строя, определяются эксплуатационной документацией и руководящими документами по техническому содержанию, техническому обслуживанию и планово-предупредительному обследованию средств ОПС.

1.9. Условия оказания услуг

1.9.1. Услуги оказываются в условиях действующего Общества, без остановки уставной деятельности, с соблюдением правил действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций.

1.9.2. Наличие у Исполнителя:

а) Лицензии, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации стихийных бедствий, на осуществление деятельности по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, по следующему перечню работ:

- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;
- монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

1.9.3. Наличие у Исполнителя оборудования, инструмента, технической документации, технических средств, в том числе средств измерения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, соответствующих установленным требованиям и необходимых для выполнения работ, и оказания услуг.

1.9.4. Выполнение Исполнителем требований, предъявляемых к проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, установленных нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами в соответствии со статьей 20 Федерального закона "О пожарной безопасности".

1.9.5. Применение Исполнителем при осуществлении деятельности продукции, имеющей декларацию о соответствии или сертификат соответствия, которые предусмотрены частью 4 статьи 145 Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

2. Требования к оказанию услуг

2.1. Виды оказываемых услуг

Наименование услуг	Период оказания услуг с момента заключения договора по 31.12.2018
Техническое обслуживание средств ОПС	
Проверка состояния монтажа, крепления и внешнего вида: центральных процессорных станций, линейных и базовых блоков, пожарных извещателей, оповещателей, расширителей, блоков питания и вспомогательного оборудования	Ежемесячно
Проверка работоспособности приемно-контрольных приборов и извещателей: дымовых, тепловых, ручных (по каждому шлейфу); очистка (продувка) оптических линз в дымовых извещателях	Ежемесячно

Проверка работоспособности основных и резервных источников электропитания, аккумуляторных батарей . Контроль (измерение) параметров питающих напряжений на стационарных и выносных блоках питания	Ежемесячно
Проверка работоспособности системы при переключении с основного источника электропитания на резервный и обратно	Ежемесячно
Проверка работоспособности световых и звуковых оповещателей	Ежемесячно
Проверка состояния гибких соединений (переходов)	Ежеквартально
Проверка наличия и подключения заземления (предоставляется Исполнителем)	1 раз в 6 месяцев
Измерение сопротивления защитного и рабочего заземления (предоставляется Исполнителем)	1 раз в год
Измерение сопротивления изоляции электрических цепей (предоставляется Исполнителем)	1 раз в год
Комплексная проверка работоспособности системы на готовность (с имитацией сигналов «неисправность» «пожар»)	Ежеквартально
Метрологическая поверка КИП	1 раз в год
Текущий ремонт средств ОПС	
Заменять пришедшие в негодность части средств ОПС (запасные части, детали, приборы, оборудование и т. п.) за счет Заказчика с составлением дефектного акта, дополнительной сметы, согласованном с Заказчиком до начала оказания услуг	В течении 3-х дней с момента получения письменной заявки Заказчика – оказать необходимые услуги.

2.2. Порядок оказания услуг

2.2.1. Техническое обслуживание систем ОПС должно выполняться в соответствии с действующими нормативными документами, по технологическим картам технического обслуживания штатного оборудования с соблюдением правил пожарной безопасности, правил техники безопасности и охраны труда.

2.2.2. Исполнитель, во время выполнения технического обслуживания средств ОПС, должен обеспечить осуществление экологических мероприятий в соответствии с законодательными и нормативными правовыми актами РФ, а также предписаниями надзорных органов, наличие положения по организации.

2.2.3. На оказанные Услуги устанавливается гарантийный срок – 12 месяцев с момента приемки оказанных Услуг. Гарантия качества распространяется на все конструктивные элементы и услуги, оказанные Исполнителем по настоящему договору. Гарантийный срок продлевается на время устранения Исполнителем выявленных в период гарантийного срока недостатков.

2.2.4. Приемка оказанных услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту средств ОПС осуществляется по акту приемки оказанных Услуг, который подписывается представителями Исполнителя и Заказчика.

2.3. Требования к поставкам оборудования и материалам

2.3.1. При оказании Услуг по техническому обслуживанию и выполнении сопровождающих его работ необходимо применять современные материалы и другие установочные изделия российского или импортного производства.

2.3.2. Исполнитель, обеспечивает документальное подтверждение полномочий, предоставленных производителем оборудования на производство монтажных и пусконаладочных работ, распространение гарантийных обязательств на данное оборудование.

2.4. Требования к качеству услуг, в том числе технология производства работ, методы производства работ, организационно-технологическая схема производства работ, безопасность оказываемых услуг.

2.4.1. Технология и методы производства работ - в соответствии с действующими нормами. Услуги оказываются только в отведенной зоне работ. Услуги оказываются минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, в целях снижения уровня шума, запылённости и загрязнения воздуха.

2.4.2. При выполнении восстановительных работ Исполнитель обязан соблюдать нормализованную технологию выполнения строительных работ, а также требования к качеству материалов согласно ГОСТам и Требованиям к техническим характеристикам оборудования систем безопасности, используемого на объектах Общества и нуждающегося в обслуживании для обеспечения его стабильной работы и при необходимости восстановления его технических характеристик до паспортных.

2.4.3. Качество оказанных Исполнителем услуг должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к услугам соответствующего рода. Если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором, результат оказанных услуг должен в момент передачи заказчику обладать свойствами, указанными в договоре.

2.4.4. Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг были допущены отступления от условий Договора ухудшившее качество услуг, в согласованные сроки.

2.4.5. Исполнитель должен организовать круглосуточный мониторинг работоспособности ПС. Доступность предоставления услуги для аварийно-восстановительных работ 24 часа в сутки.

2.4.6 При возникновении неисправности оборудования или вопроса при эксплуатации оборудования, необходимо чтобы Заказчик имел возможность круглосуточно обратиться в сервисную службу Исполнителя путем отправки сообщения по телефону. Реакция на запрос о неисправности с предоставлением полной информации о неисправности должна составлять:

по рабочим дням с 8-00 до 17-00 – не более 1 часа.

в остальное время – не более 2 часов.

2.4.7. При выходе из строя оборудования, указанного в Приложении № 1 к данному Техническому заданию, Исполнитель должен произвести временную замену из своего материала, своими силами и средствами.

2.4.8. Оборудование, требующее диагностики, которую невозможно осуществить непосредственно на объекте, доставляется силами Исполнителя и обратно.

2.5. Требования к безопасности оказания услуг и услугам, оказанным в полном объеме.

2.5.1. Вся полнота ответственности при оказании услуг на объектах Общества за соблюдением норм и правил по технике безопасности возлагается на Исполнителя, оказывающего Услуги.

2.5.1. Оказание услуг должно осуществляться при соблюдении законодательства Российской Федерации по охране труда, а также иных нормативных правовых актов, строительные нормы и правила, своды правил по проектированию и строительству; межотраслевые и отраслевые правила и типовые инструкции по охране труда, утвержденные в установленном порядке федеральными органами исполнительной власти; государственные стандарты системы стандартов безопасности труда; правила безопасности, правила устройства и безопасной эксплуатации, инструкции по безопасности; государственные санитарно-эпидемиологические правила и нормативы, гигиенические нормативы, санитарные правила и нормы.

2.5.2. При оказании услуг по техническому обслуживанию систем безопасности строго соблюдать требования «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» безопасности при производстве строительно-монтажных работ в Российской Федерации. Ответственность за пожарную безопасность на объекте в местах оказания услуг и в процессе выполненных услуг несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее.

2.5.3. Перед началом оказания услуг необходимо провести инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения, необходимых средствах индивидуальной защиты. Обеспечить безопасность оказания услуг согласно требованиям НТД.

2.5.4. Обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах оказания услуг по техническому обслуживанию систем безопасности и на месте оказания услуг. Мероприятия по охране труда должны обеспечиваться выдачей необходимых средств индивидуальной защиты (каска, специальная одежда, обувь и др.), выполнением мероприятий по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства). Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

2.5.5. При выполнении мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций при оказании услуг должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора.

2.6. Дополнительные условия

При заключении договора Исполнитель предоставляет Заказчику: заверенный список сотрудников, осуществляющих работы на объектах, с указанием должности по штатному расписанию, заверенные копии квалификационных удостоверений, сертификатов и другие документы, подтверждающие соответствие Исполнителя требованиям действующих нормативно – технических актов и настоящего Технического задания. При привлечении иностранных граждан для оказания услуг по техническому обслуживанию Исполнитель представляет действующие разрешения на услуги, подлежащие оказанию, для каждого такого сотрудника.

3. Приложение к Техническому заданию:

3.1. Перечень установок автоматических систем ОПС, установленных на объектах Общества, подлежащих техническому обслуживанию и текущему ремонту (Приложение 1 к техническому заданию).

ЗАКАЗЧИК:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____ В.Г. Серадский

М.П.

_____ М.П. _____

Приложение 1 к техническому заданию

Перечень

оборудования систем автоматической охранно-пожарной сигнализации, автоматического порошкового пожаротушения, систем аварийного освещения и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре на объектах АО «Челябинскгоргаз», подлежащих техническому обслуживанию и текущему ремонту

УЛ. РЫЛЕЕВА, 8, Г. ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Пульт контроля и управления	С2000М	1
2.	Блок контроля и индикации	С2000-БКИ	2
3.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Сигнал 20П SMD	7
4.	Прибор приемно-контрольный управления автоматическими средствами пожаротушения	С2000-АСПТ	1
5.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный (взрывозащищенный)	УПКОП 135-1-1	1
6.	Кабель интерфейсный	FTP 5e 4x2x0,22	300
7.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	299
8.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 101-1a3	48
9.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	34
10.	Оповещатель звуковой	Сирена	35
11.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	36
12.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	42
13.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	9
14.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	7
15.	Блок резервного питания	БИРП 12-1,6/7А*ч	1
16.	Блок резервного питания	БИРП 12-2,5/7А*ч	1
17.	Модуль порошкового пожаротушения	Буран-2,5С	7
18.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	16
19.	Светильник эвакуационного освещения	Skat LT-2330	29

УЛ. КУЙБЫШЕВА, 17-А, Г. ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-24	3
2.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	205
3.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 101-1a3	53

4.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	15
5.	Оповещатель звуковой	Сирена	18
6.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	19
7.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	14
8.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	12
9.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	3
10.	Светильник эвакуационного освещения	Skat LT-2330	10
11.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	6

БАЗА ОТДЫХА «ГОЛУБОЙ ОГОНЕК» П. ЛАЗУРНОЕ

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Пульт контроля и управления	С2000М	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Сигнал 20П SMD	1
3.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	С2000-4	1
4.	Блок сигнально-пусковой	С2000-СП1	1
5.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
6.	Кабель интерфейсный	FTP 5e 4x2x0,22	100
7.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	50
8.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 101-1a3	41
9.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	10
10.	Оповещатель звуковой	Сирена	12
11.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
12.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	2
13.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	4

С.КУНАШАК, УЛ. НИКОЛАЕВА,31.

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
2.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212-66	53
3.	Извещатель пожарный ручной	ИПР ЗСУ	3
4.	Извещатель магнитоконтактный	ИО 102-26	12
5.	Извещатель объемный	Фотон-9	8
6.	Оповещатель звуковой	АС-10	3
7.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
8.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	1

УЛ. ЖУКОВА,31, Г. ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-24	1
2.	Бесперебойный источник питания	БИРП-12/4	1
3.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212-66	99
4.	Извещатель пожарный ручной	ИПР ЗСУ	12
5.	Оповещатель звуковой	072-7	7
6.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
7.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	3

УЛ. ХАРЛОВА,12, Г.ЧЕЛЯБИНСК

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-5	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-12	1
3.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
4.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	81
5.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 103-5	92
6.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	19
7.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	25
11.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	7
12.	Оповещатель звуковой	Сирена	24
13.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	12
14.	Блок резервного питания	БИРП 12-4/7А*ч	1
15.	Блок резервного питания	БИРП 12-1,6/7А*ч	1
16.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	6

С.ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОЕ УЛ. ЛЕНИНА, 1Г.

№ п.п	Наименование оборудования	тип	Количество
1.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-12	1
2.	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	Гранит-16	1
7.	Извещатель дымовой оптико-электронный	ИП 212	84
8.	Извещатель тепловой максимальный	ИП 103-5	10
9.	Извещатель пожарный ручной	ИПР 513-10	5
10.	Извещатель охранный магнитоконтактный	ИО 102-26	10
11.	Извещатель охранный объемный	Фотон-9	15
12.	Оповещатель звуковой	Сирена	10
13.	Оповещатель пожарный световой с надписью "Выход"	Молния-12	8
14.	Блок резервного питания	БИРП 12-	1

		4/7А*ч	
15.	Блок резервного питания	БИРП 12-1,6/7А*ч	1
16.	Аккумуляторная батарея 12В, 7А*ч	Delta force	6

ЗАКАЗЧИК:

_____ В.Г. Серадский
М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

_____ _____
М.П.