

Акционерное общество «Челябинскгоргаз», именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице генерального директора Серадского Владимира Григорьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТА-ГАЗ»**, именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице генерального директора Руднева Владимира Александровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен в соответствии с п. 12.1.12. Положения о закупках товаров, работ, услуг АО «Челябинскгоргаз», утвержденного решением Совета директоров Заказчика.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить мероприятия, предусмотренные п. 1.3., 1.4. настоящего договора в отношении объекта: «Газопровод-ввод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка по адресу: г. Челябинск, ул. 3-я Восточная, д. 26. Технологическое присоединение» (далее Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Подрядчиком работы, а также оказанные услуги.

1.3. Подрядчик обязуется своими силами и средствами или с привлечением третьих лиц:

- выполнить проектные работы в отношении Объекта, согласно заданию на проектирование (Приложение № 1 к договору, являющееся неотъемлемой частью настоящего договора)

- выполнить строительно-монтажные работы Объекта, согласно Технического задания (Приложение № 2 к договору, являющееся неотъемлемой частью настоящего договора)

1.4. Подрядчик обязуется от имени Заказчика и за счет средств Заказчика:

-осуществить сбор исходных данных для проектирования инженерно-геодезических и инженерно-геологических работ.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Заказчик имеет право:

2.1.1. Получить от Подрядчика исполнительную документацию по выполненным работам, необходимую для приёмки объекта в эксплуатацию.

2.1.2. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных Подрядчиком материалов, а также правильностью использования материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

2.1.3. Требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств по настоящему договору.

2.1.4. Привлекать специалистов и иных лиц, обладающих необходимыми знаниями в области сертификации, стандартизации, безопасности, оценки качества и т.п., для участия в контроле за соблюдением качества выполняемых работ и представленной Подрядчиком отчетной документации.

2.1.5. Производить проверку соответствия материалов и оборудования, используемых Подрядчиком, условиям договора и проектной документации, строительным нормам и правилам, стандартам, сертификатам, техническим условиям и другим нормативно-методическим документам Российской Федерации.

2.1.6. Осуществлять функции в области технического надзора за производством работ и осуществлять контроль качества выполняемых строительно-монтажных работ и соответствия выполненных в натуре работ рабочей документации.

2.1.7. Предъявлять Подрядчику требования по устранению недостатков, выявленных в ходе выполнения работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта, связанных с ненадлежащим качеством работ.

2.1.8. Инициировать и осуществлять контрольные обмеры объемов выполненных работ.

2.1.9. Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком предписаний государственных надзорных органов и авторского надзора.

2.1.10. При обнаружении отступлений от использования материалов, качество которых не соответствует требованиям ТУ, ГОСТ и СНИП, дать Подрядчику предписания о приостановке работ и исправлении обнаруженных недостатков.

2.1.11. При возникновении необходимости в процессе выполнения работ в выполнении дополнительного объема работ на объекте, не предусмотренных настоящим договором, привлечь, без согласования с Подрядчиком, иных подрядчиков для выполнения дополнительных работ.

2.1.12. В любое время истребовать у Подрядчика отчет о ходе исполнения договора.

2.1.13. Расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях:

- нарушения Подрядчиком сроков выполнения мероприятий, предусмотренных настоящим договором;  
- расторжения договора на подключение (технологическое присоединение), для реализации которого заключен настоящий договор;

- не устранения недостатков результата выполненных работ в установленный срок;

- выявления существенных и неустранимых недостатков в выполненных по договору работах;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

### 2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. При завершении работ принять выполненные Подрядчиком работы.

2.2.2. Оплатить выполненные Подрядчиком работы в размерах и в сроки, установленные настоящим договором.

2.2.3. Предъявлять Подрядчику требования по устранению недостатков, выявленных в ходе гарантийного срока эксплуатации Объекта, связанных с ненадлежащим качеством работ.

2.2.4. На основании письменной заявки выдать доверенность Подрядчику на выполнение мероприятий, предусмотренных пунктом 1.4 настоящего договора, от имени Заказчика Подрядчику или уполномоченным лицам Подрядчика.

2.2.5. Определить лиц, непосредственно участвующих в контроле за ходом выполнения Подрядчиком работ и (или) участвующих в сдаче-приемке исполненных обязательств по настоящему договору.

2.2.6. Передать Подрядчику технические условия для разработки рабочей документации.

2.2.7. Совместно с Подрядчиком составить акт законченного строительством Объекта.

2.2.8. Осуществлять оплату обоснованных, предварительно согласованных с Заказчиком, счетов и госпошлин, связанных с исполнением настоящего договора не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления документов для оплаты.

2.2.9. Утвердить представленное Подрядчиком задание на проектирование.

2.2.10. Согласовать условия договора, заключаемого Подрядчиком от имени и за счет Заказчика, а также выбранного Подрядчиком контрагента не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента предоставления всех необходимых документов.

2.2.11. При необходимости согласовать и подписать полученные от Подрядчика проекты договора, не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента их предоставления Подрядчиком.

2.2.12. Заключить договор на проведение экспертизы рабочей и сметной документации.

### **2.3. Подрядчик имеет право:**

2.3.1. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим договором.

2.3.2. Требовать оформления доверенности для выполнения обязанностей, возложенных настоящим договором.

### **2.4. Обязанности Подрядчика:**

2.4.1. Представить отчет о ходе исполнения договора не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня его истребования Заказчиком.

2.4.2. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения настоящего договора предоставить Заказчику заявку на выдачу доверенности на выполнение мероприятий от имени Заказчика. В случае указания в заявке физического лица (сотрудника Подрядчика), на которого должны быть выдана доверенность, в заявке необходимо указать Ф.И.О., паспортные данные указанного лица.

2.4.3. При заключении договора с третьим лицом от имени и за счет Заказчика представить заявку на подготовку доверенности для подписания от имени Заказчика соответствующего договора.

2.4.4. Назначить в течение 5 (пяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора, лиц ответственных:

- за предоставление отчетов по настоящему договору;

- за производство строительно-монтажных работ.

2.4.5. Составить график выполнения работ и согласовать с Заказчиком в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора.

2.4.6. От имени Заказчика и за счет средств Заказчика осуществить сбор исходных данных для проведения проектно-изыскательских работ.

2.4.7. Передать Заказчику копии документов, полученных в результате осуществления сбора исходных данных, не позднее дня передачи задания на проектирование.

2.4.8. Подготовить задание на выполнение проектных работ и передать его на утверждение Заказчику.

2.4.9. Выполнить своими силами либо с привлечением третьих лиц проектные работы в соответствии с утвержденным Заказчиком заданием, исходными данными на проектирование, действующим законодательством РФ.

2.4.10. Согласовать готовую рабочую документацию с Заказчиком, а также с компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, иными организациями в установленном порядке.

2.4.11. Сопровождать подготовленную рабочую и сметную документацию в экспертизе. Оперативно устранять все замечания к проектной документации за свой счет.

2.4.12. Передать Заказчику два экземпляра рабочей документации с положительным заключением экспертизы, а также результат изыскательских работ одновременно с актом выполненных проектно-изыскательских работ.

2.4.13. Выполнить вынос осей газопровода в натуре в соответствии с разработанным проектом.

2.4.14. Осуществить строительство Объекта в соответствии с рабочей документацией, прошедшей экспертизу, определяющей объем, содержание работ, и цену работ не ранее получения разрешения на строительство и ордера на производство земляных работ и передачи указанных документов Заказчику.

2.4.15. Обеспечить строительство материалами, в том числе деталями и конструкциями, или оборудованием, сертифицированным (в том системой добровольной сертификации ГАЗСЕРТ) на соответствие требованиям безопасности и имеющим разрешение Ростехнадзора РФ на его применение.

2.4.16. При осуществлении строительства и связанных с ним работ соблюдать требования действующего законодательства, в том числе правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

2.4.17. Произвести предусмотренные нормативными документами испытания.

2.4.18. Осуществлять производственный контроль качества строительно-монтажных работ по предмету договора согласно требований действующего законодательства.

2.4.19. Предоставить Заказчику акт приема-передачи выполненных строительных работ по форме КС-2; КС-3.

2.4.20. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, иного используемого для исполнения договора имущества или случайного повреждения результата выполненной работы до приемки результата строительно-монтажных работ Заказчиком.

- 2.4.21. Предоставить Заказчику комиссионно-подписанные акт законченного строительством объекта и исполнительно-техническую документацию.
- 2.4.22. Выполнить за свой счет восстановление нарушенного благоустройства в срок, указанный в ордере на производство земляных работ, с представлением подтверждающих документов (акта приемки восстановленного благоустройства после производства земляных работ).
- 2.4.23. До заключения договора с третьим лицом на выполнение соответствующих мероприятий, подлежащих в соответствии с условиями настоящего договора оплате Заказчиком, предоставить Заказчику документы, обосновывающие выбор контрагента по форме таблицы расчета цены договора (Приложение №3), коммерческие предложения организаций (не менее трех), предложивших условия исполнения соответствующего договора (при наличии функционирующего рынка), а также документы необходимые для заключения договора, включая:
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за два месяца до заключения договора;
  - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо доверенность);
  - копии устава, учредительных документов юридического лица, копия свидетельства о государственной регистрации; копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
  - копии лицензий и свидетельств о допуске к работам, соответствующим предмету заключаемого договора.
- 2.4.24. Не позднее чем за 3 рабочих дня до наступления срока платежа по договору, заключенному от имени Заказчика и за счет Заказчика, предоставить Заказчику счет на оплату услуг.
- 2.4.25. Не позднее дня, следующего за днем заключения Подрядчиком договора от имени Заказчика, предоставить Заказчику подписанный договор.
- 2.4.26. Передавать акты выполненных работ (оказанных услуг) по договору, заключенному от имени Заказчика и за счет Заказчика не позднее дня, следующего за днем их предоставления Подрядчику исполнителем по соответствующему договору.
- 2.4.27. Представить Заказчику отчет об осуществленных Подрядчиком от имени Заказчика и за счет средств Заказчика мероприятиях по настоящему договору по форме Приложения №4, не позднее 5 рабочих дней с момента получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию.
- 2.4.28. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и охране труда во время проведения Работ.
- 2.4.29. Нести ответственность за причинение возможных неблагоприятных последствий перед третьими лицами.
- 2.4.30. За свой счет устранить дефекты, допущенные по своей вине, при выполнении Работ по настоящему договору.
- 2.4.31. Гарантировать надлежащее качество результата выполненных Работ в течение 60 месяцев с даты ввода объекта в эксплуатацию. Гарантийный срок материалов и оборудования устанавливается согласно стандартов и технических условий для данного материала и (или) оборудования. При обнаружении в период гарантийного срока недостатков, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию результатов Работ, устранить эти недостатки за свой счет, в течение 15 рабочих дней с момента направления Заказчику соответствующего требования, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.
- 2.4.32. Вывезти принадлежащие Подрядчику оборудование, инвентарь, инструменты, материалы и строительный мусор.
- 2.4.33. В случае расторжения настоящего договора вернуть Заказчику выданную в целях исполнения договора доверенность.
- 2.4.34. Разработать рабочую и сметную документацию.
- 2.4.35. Совместно с Заказчиком составить сводный сметный расчёт.
- 2.4.36. Согласовать рабочую и сметную документацию с отделом по технологическому присоединению АО «Челябинскгоргаз».
- 2.4.37. Согласовать с Заказчиком рабочую документацию на соответствие техническим условиям.
- 2.4.38. Согласовать проект со всеми заинтересованными службами города и землепользователями, чьи интересы могут быть затронуты в ходе строительства.
- 2.4.39. При необходимости оформить ордер на производство земляных работ в соответствии с Постановлением Администрации г. Челябинска №123-п от 04.04.2016 г.
- 2.4.40. В случае необходимости размещения трассы газопровода на земельных участках иных лиц, оформить согласие таких лиц на размещение газопровода для последующего оформления договора аренды Заказчиком.
- 2.4.41. Использовать оборудование и материалы для строительства, удовлетворяющие требованиям сертификации ГАЗСЕРТ с предоставлением соответствующих сертификатов в составе исполнительно-технической документации.
- 2.4.42. При необходимости произвести корректировку исполнительной съемки газопровода и инженерно-геологические изысканий по согласованию с Заказчиком.
- 2.4.43. Оформление листа учета в Комитете Градостроительства и архитектуры г. Челябинска.

### **3. СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

3.1. Предварительная стоимость выполнения работ составляет **84 745 (Восемьдесят четыре тысячи семьсот сорок пять) рублей 76 копеек, кроме того НДС 18% в размере 15 254 (Пятнадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рубля 24 копейки.** Общая стоимость по договору с НДС составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек.

3.2. Окончательная стоимость работ устанавливается после получения положительного заключения экспертизы достоверности сметной стоимости, путем подписания дополнительного соглашения к настоящему договору, но не более 84 745 (Восемьдесят четыре тысячи семьсот сорок пять) рублей 76 копеек без НДС.

3.3. Общая стоимость, указанная в пункте 3.1. настоящего договора, включает в себя НДС - 18%. Увеличение ставки НДС с 01.01.2019 до 20% влечет за собой увеличение общей стоимости по настоящему договору соразмерно увеличению суммы НДС и не требует дополнительного согласования сторонами.

#### **4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Расчеты по настоящему договору Заказчик осуществляет в следующем порядке:

- Аванс в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 18%, в течение 20 (двадцати) банковских дней с даты подписания договора;
- Окончательный расчет за выполнение проектных и строительно-монтажных работ производится в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента подписания актов по форме КС-2, КС-3.

#### **5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ**

5.1. Выполнение работ оформляется актом приема-передачи выполненных работ, подписываемым сторонами после получения положительного заключения негосударственной экспертизы.

5.2. Подрядчик оформляет и направляет для согласования и подписания Заказчику следующие документы по настоящему договору:

- акт выполненных проектно-изыскательских работ в течение 5 дней с момента получения Подрядчиком положительного заключения экспертизы;
- акт выполненных строительно-монтажных работ по форме КС-2; КС-3, акт законченного строительством Объекта в течение 5 рабочих дней с момента (окончания указанных работ) подписания акта законченного строительством Объекта;
- отчет об осуществлении Подрядчиком от имени и за счет средств Заказчика действий, предусмотренных настоящим договором, в течение 5 дней с момента получения разрешения на ввод в эксплуатацию вновь созданного Объекта;

5.3. Заказчик обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения указанных документов подписать их и один экземпляр вернуть Подрядчику.

В случае непоступления в указанный срок подписанных Заказчиком документов либо мотивированных возражений работы считаются выполненными надлежащим образом и подлежащими оплате в порядке, предусмотренном настоящим договором.

#### **6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ**

6.1. Подрядчик обязан выполнить работы, указанные в п. 1.3. и 1.4. договора, в течение 120 календарных дней с момента подписания договора.

#### **7. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, обусловленные действием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленной или фактической войной, гражданскими волнениями, эпидемиями, блокадами, эмбарго, пожарами, землетрясениями, наводнениями и другими природными стихийными бедствиями, а также изданием актов органами государственной власти, препятствующих исполнению обязательств или делающих такое исполнение невозможным, которые повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств по договору, а также которые Стороны не были в состоянии предвидеть или предотвратить.

7.2. Компетентное заключение, выданное уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, а также обстоятельств, предусмотренных пунктом 7.1. настоящего договора.

7.3. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее, чем в 20-дневный срок известить другую Сторону о наступлении таких обстоятельств и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему договору.

#### **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ. При обнаружении недостатков в технической документации или в изыскательских работах Подрядчик по требованию Заказчика обязана безвозмездно переделать техническую документацию и соответственно произвести необходимые дополнительные изыскательские работы в срок, не превышающий 60 (шестьдесят) дней с момента выявления недостатков, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

8.3. Подрядчик несет ответственность за нарушение требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.

8.4. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных в проектной документацией и в обязательных для сторон строительных нормах и правилах.

8.5. В случае неисполнения Подрядчиком возложенных на него обязанностей по проведению работ, предусмотренных пунктами 1.3.; 1.4. настоящего договора в сроки, предусмотренные разделом 6, пунктом 8.2 настоящего договора Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 1/300 действующей на день уплаты

неустойки ключевой ставки Банка России от цены договора. Неустойка начисляется за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего после истечения установленного Договором срока выполнения работ.

8.6. В случае нарушения Подрядчиком сроков передачи договоров, счетов, документов, полученных от имени и за счет Заказчика, Заказчик вправе потребовать уплаты Подрядчиком штрафа в размере 1 000 (Одна тысяча) рублей за каждый факт нарушения.

8.7 Подрядчик несет ответственность за обнаружившуюся невозможность использования предоставленных им материалов или оборудования без ухудшения качества выполняемых работ.

8.8. Подрядчик поставлен в известность о том, что данный договор заключен в рамках исполнения договора на подключение (технологическое присоединение) и обязана возместить Заказчику убытки, а также суммы неустоек, выплаченные Заказчиком заказчику по договору на подключение (технологическое присоединение), если возникшие убытки, а также необходимость уплаты сумм неустоек явились следствием нарушения Подрядчиком обязательств по настоящему договору.

8.9. Подрядчик обязан возместить Заказчику убытки, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением принятых на себя обязательств по настоящему договору, а также административные штрафы, уплаченные Заказчиком вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком, принятых на себя обязательств.

8.10. Убытки, в том числе суммы неустоек, выплаченные Заказчиком заказчику по договору на подключение (технологическое присоединение) могут быть предъявлены Подрядчику в полном объеме сверх предусмотренных договором штрафов.

8.11. При нарушении Заказчиком предусмотренного настоящим договором порядка расчетов, Заказчик уплачивает Подрядчику проценты за пользования чужими денежными средствами в соответствии со статьей 395 ГК РФ.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Во всем, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются нормами действующего законодательства РФ.

9.2. Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.3. Обязателен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров. Спор по настоящему договору может быть передан на разрешение суда по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления претензии (требования) заинтересованной стороной договора.

9.4. После реализации досудебного (претензионного) порядка урегулирования споров, передают их на рассмотрение в Арбитражный суд Челябинской области.

9.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

## 10. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

Приложение № 1: Задание на проектирование

Приложение № 2: Техническое задание

Приложение № 3: Таблица расчета цены договора (форма);

Приложение № 4: Отчет (форма).

## 11. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

АО «Челябинскгаз»

454087, г. Челябинск, ул. Рылеева, д. 8

Телефоны: 261-00-18

Факс: 729-35-42

ИНН: 7451046106

КПП: 745450001

Р/счёт: 40702810100010005913

«АБ «РОССИЯ» г. Москва

К/счёт: 30101810145250000220

БИК: 044525220

### ПОДРЯДЧИК:

ООО «Веста-Газ»

Юридический адрес: 454106, г. Челябинск,

ул. Стартовая, 34/1

ИНН 7447061528 / КПП 744701001

р/с 40702810600140004293

в ОАО «Челябинвестбанк»

БИК 047501779

к/с 30101810400000000779

тел. 8 (351) 796-28-97

Эл. адрес: [vestagaz@yandex.ru](mailto:vestagaz@yandex.ru)

  
В.Г. Серадский

М.П.



  
В.А. Руднев

М.П.





### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Газопровод-ввод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка, расположенного по адресу: г. Челябинск, ул. 3-я Восточная, д. 26

№ п/п	Перечень основных данных и требований	
1	Основание для проектирования	Договор на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к газораспределительной сети №444-п от 14.06.2018г.
2	Организация-Заказчик	АО «Челябинскгоргаз»
3	Вид строительства	Новое строительство
4	Стадийность проектирования	Рабочая документация, проектная документация в составе смет, пояснительной записки, ППО
5	Проектная организация	ООО «Веста-Газ»
6	Состав рабочей документации	Рабочую документацию разработать в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»
7	Особые условия	Начало проектирования-после получения необходимых для разработки рабочей документации исходных данных
8	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	1. Технические условия на присоединение газопровода-ввода к газораспределительной сети 2. Свидетельство о регистрации права на земельный участок
9	Объем выполняемых работ и требования к технологической части	1. Проектирование газопровода низкого давления от точки подключения в надземный газопровод Ду=160 мм у границ земельного участка; 2. Предусмотреть установку отключающего устройства на границе земельного участка заявителя; 3. Составление сметы на строительство; 4. Рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: Техническим регламентом о безопасности сетей газораспределения и газопотребления, СП 62.13330.2011*, СП 42-101-2003, СП 42-01-2002, СП 42-103-2003, ГОСТ 9.602-2016 и др. 5. Использование оборудования и материалов для строительства, удовлетворяющих требованиям сертификации ГАЗСЕРТ с предоставлением соответствующих сертификатов в составе исполнительно-технической документации.
10	Основные технико-экономические показатели объекта	1. Максимальное давление газа в газопровode низкого давления 2,5 кПа 2. Ориентировочная протяженность проектируемого газопровода 10 м
11	Требования к выделению этапов строительства	Не требуется
12	Требования к согласованию проектной документации	1. Согласовать проектную документацию с АО «Челябинскгоргаз» 2. При пересечении согласовать проектную документацию с заинтересованными организациями (на усмотрение ГИПа) 3. Осуществлять сопровождение прохождения экспертизы и согласования совместно с Заказчиком
13	Порядок сдачи проектной документации	Рабочую, сметную документацию, разделы ПЗ, ППО передать Заказчику на бумажном носителе в сброшюрованном виде в 3-х экземплярах

ЗАКАЗЧИК:

АО «Челябинскгоргаз»

М.П.



ПОДРЯДЧИК:

ООО «ВЕСТА-ГАЗ»

М.П.



В.А. Руднев

**Техническое задание на производство строительного-монтажных работ  
Качественные и функциональные характеристики работ:**

1. Начальная (максимальная) стоимость работ установлена в текущем уровне цен.
2. Подрядчик выполняет работы в пределах выделенных лимитов в соответствии с проектно-сметной документацией и данного технического задания.
3. Выполнение всего объема работ в соответствии со свидетельством о допуске к видам работ, выданным саморегулируемой организацией в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ, приказом Министерства регионального развития РФ от 30 декабря 2009 г. № 624. Выполнение работ должно производиться с соблюдением действующих правил производства и приемки строительного-монтажных работ, правил охраны труда и противопожарной безопасности.
4. При строительстве объекта необходимо использовать материалы и оборудование, имеющие разрешение Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору на применение. Не допускается использование материалов без сертификатов заводов-изготовителей.
5. Гарантийный срок на выполнение работ – в соответствии с договором, но не менее 24 месяцев с момента подписания сторонами акта сдачи – приемки.
6. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, которые не позволяют продолжить нормальную эксплуатацию результатов работ до их устранения, устранить недостатки за свой счет. При этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.
7. Характеристика объекта и характеристика работ:  
Строительство объекта газоснабжения: **«Газопровод-ввод низкого давления от точки подключения до границы земельного участка по адресу: город Челябинск, ул. 3-я Восточная, д. 26. Технологическое присоединение»**, выполнить в соответствии с проектом.  
- строительство газопровода от точки подключения в существующий надземный газопровод низкого давления Ду-160 у границ земельного участка, расположенного по ул. 3-я Восточная, д. 26.  
Общая протяженность газопровода – 10 м.  
Прокладка газопровода надземная. Газопровод запроектирован из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91, соединяемых на сварке по ГОСТ 16037-80\*. При монтаже надземного газопровода соблюдать расстояние от края крепления до сварного шва газопровода не менее 200 мм.  
Газопровод и опоры защитить от атмосферной коррозии покрытием, состоящим из двух слоев грунтовки и двух слоев краски, лака или эмали, предназначенных для наружных работ при расчетной температуре наружного воздуха от минус 34°С до плюс 26,3°С желтого цвета.  
Перед началом производства работ разработать схему организации движения. Согласовать схему организации движения в ГИБДД УМВД г. Челябинска.  
До начала производства земляных работ получить ордер на производство земляных работ.  
По окончании строительства произвести уборку строительного мусора и восстановить нарушенное благоустройство.
8. Требования к сдаче результата работ:  
По окончании работ «Подрядчик» предоставляет «Заказчику» законченный строительством объект и исполнительную документацию с подписанным актом приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы, в объеме, предусмотренном перечнем документов, необходимых для приемки законченного строительством объекта газораспределительной системы (п.95 Постановления Правительства РФ от 29.10.2010 г № 870 «Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления»).
9. Квалификационные требования к Подрядчику (Субподрядчику):
  - 9.1. Подрядчик обязан иметь свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРО, в частности:
    - 6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
    - 6.1. Опалубочные работы;
    - 6.2. Арматурные работы;
    - 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций.
    - 7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
    - 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей, стен, и перегородок.
    - 19. Устройство наружных сетей газоснабжения, кроме магистральных
    - 19.1. Укладка газопроводов с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно;
    - 19.10. Очистка полости и испытание газопроводов.
- В случае выполнения работ субподрядными организациями необходимо наличие допуска в СРО:
- 32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

- 33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком);
  - 32.5 Строительный контроль за работами в области теплогасоснабжения и вентиляции (виды работ № 15.3, 24.19, 24.25, 24.26, группа видов работ № 19);
  - 33.6 Объекты газоснабжения.
- 9.2. Подрядчик должен иметь договор о страховании строительных рисков.
- 9.3. При привлечении субподрядных организаций Подрядчик предоставляет Заказчику заверенные им копии контрактов, заключенных с субподрядчиками, и свидетельств СРО привлекаемых для выполнения работ субподрядчиков.

**ЗАКАЗЧИК:**

**АО «Челябинскгоргаз»**

  
М.П. \_\_\_\_\_ В.Г. Серадский



**ПОДРЯДЧИК:**

**ООО «ВЕСТА-ГАЗ»**

  
М.П. \_\_\_\_\_ В.А. Руднев





Таблица расчета цены договора

Категории	Цены Исполнителей			Примечание
	2	3	4	
1				5
Исполнитель (наименование, адрес)				
Наименование услуги, характеристики				
Кол-во ед. услуг				
Стоимость без НДС (руб.)				
НДС (руб.)				
Стоимость с учетом НДС (руб.)				

Форма согласована:

ЗАКАЗЧИК:  
АО «Челябинскгоргаз»

  
М.П. В.Г. Серадский



ПОДРЯДЧИК:  
ООО «ВЕСТА-ГАЗ»

  
М.П. В.А. Руднев



## ОТЧЕТ

По договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью «ВЕСТА-ГАЗ», в лице генерального директора Руднева Владимира Александровича, во исполнение договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ от имени «Заказчика» и за счет средств «Заказчика» осуществила следующие действия:

1. Осуществлен сбор исходных данных для проведения проектно-изыскательских работ. «Заказчику» переданы следующие документы:

-  
-

2. Оформлены землеотводные документы, заключены договоры аренды (субаренды), соглашения об установлении сервитутов в отношении земельных участков для строительства Объекта. «Заказчику» переданы следующие документы:

-  
-

3. От имени и за счет «Заказчика» заключены следующие договоры, необходимые для выполнения мероприятий, предусмотренных договором (договоры, указанные в пункте 2 отчета не указываются):

-  
-

4. От имени и за счет «Заказчика» получены и переданы «Заказчику» следующие разрешительные документы:

-  
-

5. Проведена первичная инвентаризация, получены и переданы «Заказчику» следующие документы:

-  
-

Форма согласована:

**ЗАКАЗЧИК:**

АО «Челябинскгоргаз»



В.Г. Серадский



**ПОДРЯДЧИК:**

ООО «ВЕСТА-ГАЗ»



В.А. Руднев

М.П.

